



Hur går det med hyresbostäderna??

Många har hört av sig till oss och undrar när man kan börja flytta in i hyreshusen på öarna. Tyvärr får vi säga till dem att det dröjer ett tag till. Det går sakta framåt med bildandet av ett fastighetsbolag efter det förslag som SIKO lämnat till skärgårdskommunerna.

SIKO har nu avslutat projektet och har skrivit en rapport där vi lämnar förslag på hur vi ska få igång byggande av hyresbostäder i skärgården.

Det är många parter inblandade och eftersom det bland annat är flera kommuner så tar det tid. I dag är det bara Värmdö som helt klart deklarerar att de är intresserade.

Vid det interkommunala skärgårdsrådet den 20 april tog ett beslut att kommunerna skulle titta närmare på SIKO:s förslag till bolagsbildning. Värmdös kommundirektör fick i uppdrag att sammankalla sina kollegor i de andra skärgårdskommunerna. Det har varit en sommar emellan och under den tiden händer det inte så mycket men nu är ett möte bestämt till den 21 oktober. Då kommer tjänstemän från Värmdö, Haninge och Norrtälje kommuner att träffas. Magnus Hedenfalk, kommundirektör i Värmdö räknar då med att de har ett material så de kan gå vidare.

Det är fortfarande en del kommuner som ställer sig tveksamma till ett gemensamt bostadsbolag. Det krävs ett politiskt beslut i fullmäktige och i vissa kommuner är det lång väg dit.

Vi får nog räkna med att det tar några år innan de första husen är på plats. Det är många delar som ska falla på plats, ett bolag ska bildas, i många fall måste det göras detaljplaner på de platser där man ska uppföra husen osv.

SIKO tog ett beslut på det styrelsemötet som var innan sommaren, att starta ett nytt bostadsprojekt. Det projektet ska hålla planerna på ett fastighetsbolag vid liv, vi ska bevaka och följa upp den utveckling som nu sker.

Under tiden så planerar en del öar vidare. Några har kommit långt fram och det har även tagits en del privata initiativ. För att koppla ihop dem och de som anmält sig på SIKO-stugan, så upplåter vi plats i nyhetsbrevet för dem som har bostäder att hyra ut. I det här brevet har Lindvikens förvaltning AB på Ornö en annons. Om du är intresserad av deras erbjudande tar du direkt kontakt

Permanentbostad på Ornö uthyres

På södra Ornö i en gammal kulturmärkt bymiljö av riksintresse och gränsande till ett naturreservat färdigställs nu ett "nygammalt" tvåvåningshus.

Det är ca 135 kvm boyta. Huset innehåller bl.a. stort kök, 2 vardagsrum, 2 toaletter/tvätttrum, 1 stort och 2 mindre sovrum.

Uppvärmning kan ske med el och/eller braskamin i vardagsrum och vedspis i köket. Hyresgästen har fri tillgång att ta ved efter anvisning. Tomten är stor med möjlighet till egna odlingar. Redskapsbod ingår och ev. även mindre gäststuga.

Avstånd till havet är ca 300 m där brygga med båtplats ingår.

Bilväg fram till huset och goda förbindelser med bilfärja. Beräknat tillträde är i början av 2005. Familjer med barn som kan gå i Ornö Skola prioriteras (1 – 5 klass). Kallhyra ca 8000 kr/mån.

Endast skriftliga svar till Lindviken Förvaltning AB, 13055 Ornö.

Stort intresse att flytta ut till skärgården

I dag finns det 972 anmälningar på SIKOstugan. Det innebär att minst 2000 personer är intresserade av att bosätta sig på en ö.

Det här materialet har presenterats för kommunerna. För att få mer fart på kommunerna kan ni som är intresserade av att flytta ut till någon ö, ta kontakt med politikerna i den skärgårdskommun ni är intresserad av och kräv att det byggs hyresbostäder på öarna.

Ju fler som hör av sig dess då större blir trycket på kommunerna. Gå in på deras hemsida och titta vilka politiker som sitter i kommunfullmäktige eller ring växlen.

De kommuner som ingår i skärgårdsrådet och som vi räknar med som skärgårdskommuner är:
Norrtälje, www.norrtalje.se, 0176-71 000
Österåker, www.osteraker.se, 08-540 81 000
Vaxholm, www.vaxholm.se, 08-541 708 00

intresserad av deras erbjudande tar du direkt kontakt med dem. De ingår inte i SIKO:s projekt eller i kommunernas planering för hyresbostäder men på det här sättet ges en möjlighet att komma i kontakt med dem som är intresserade av att hyra en bostad på Ornö.

Vaxholm, www.vaxholm.se, 08-541 708 00
Värmdö, www.varmdo.se, 08 - 570 381 00
Haninge, www.haninge.se, 08-606 70 00
Nynäshamn, www.nynashamn.se, 08-520 680 00
Södertälje, www.sodertalje.se, 08-550 210 00
